

Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19, 31/21, 132/23 in 87/24) ter določbe 116. člena Stanovanjskega zakona, za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo oskrbovanih stanovanj v najem, sprejetega dne 26.10.2022 ter objavljenega dne 28.10.2022, ki je bil spremenjen 10.6.2022 in 25.10.2022 ter s spremembami objavljen 24.6.2022 in 28.10.2022 na spletni strani Sklada in na podlagi sprejetega Sklepa o vrednosti točke za določitev vrednosti stanovanja z dne 7.2.2025 s strani pristojnega ministrstva* izdajam naslednji

SKLEP
o višini najemnine za stanovanja

Zap. št.	SSRS šifra	Ulica	Pošta	GURS - ID znak	Uporabna površina	Mesečna najemнина
1	BSO001	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-1	32,0	408,00 €
2	BSO002	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-2	60,8	630,00 €
3	BSO003	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-3	43,3	483,00 €
4	BSO004	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-4	32,0	385,00 €
5	BSO005	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-5	32,0	385,00 €
6	BSO006	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-6	60,8	631,00 €
7	BSO007	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-7	43,3	486,00 €
8	BSO008	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-8	32,0	385,00 €
9	BSO009	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-9	60,8	650,00 €
10	BSO010	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-10	43,3	486,00 €
11	BSO011	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-11	32,0	385,00 €
12	BSO012	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-12	60,8	627,00 €
13	BSO013	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-13	43,3	484,00 €
14	BSO014	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-14	32,0	385,00 €
15	BSO015	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-15	60,8	628,00 €
16	BSO016	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-16	43,3	484,00 €
17	BSO017	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-17	32,0	385,00 €
18	BSO018	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-18	60,8	628,00 €
19	BSO019	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-19	43,3	484,00 €
20	BSO020	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-20	32,0	385,00 €
21	BSO021	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-21	60,8	654,00 €
22	BSO022	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-22	43,3	507,00 €
23	BSO023	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-23	64,5	724,00 €
24	BSO024	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-24	59,8	651,00 €
25	BSO025	POT RDEČEGA KRIŽA 26	LJUBLJANA	1723-10223-25	64,6	693,00 €
26	PO7001*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-45	50,9	409,96 €
27	PO7002*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-46	33,2	256,51 €
28	PO7003*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-47	32,7	254,44 €

29	PO7012*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-48	45,8	382,75 €
30	PO7013*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-49	52,0	411,80 €
31	PO7014*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-50	48,0	395,67 €
32	PO7015*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-51	48,0	385,57 €
33	PO7016*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-52	51,1	394,95 €
34	PO7017*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-53	51,1	400,05 €
35	PO7018*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-54	51,1	399,53 €
36	PO7019*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-55	50,9	397,17 €
37	PO7020*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-56	33,0	249,71 €
38	PO7021*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-57	32,5	247,58 €
39	PO7031*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-58	45,7	361,91 €
40	PO7032*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-59	51,9	403,17 €
41	PO7033*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-60	48,1	375,00 €
42	PO7034*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-61	47,9	375,58 €
43	PO7035*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-62	51,1	398,67 €
44	PO7036*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-63	47,9	376,85 €
45	PO7037*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-64	51,1	399,19 €
46	PO7038*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-65	51,1	399,53 €
47	PO7039*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-66	51,0	397,86 €
48	PO7040*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-67	33,1	249,71 €
49	PO7041*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-68	32,7	247,46 €
50	PO7051*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-69	45,8	361,91 €
51	PO7052*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-70	51,9	403,17 €
52	PO7053*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-71	48,0	375,58 €
53	PO7054*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-72	47,9	375,00 €
54	PO7055*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-73	51,0	398,67 €
55	PO7056*	ŠARHOVA ULICA 91	MARIBOR	660-4811-74	48,0	375,87 €
56	PSO001*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-39	51,0	410,99 €
57	PSO002*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-40	48,0	395,58 €
58	PSO003*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-41	47,9	389,89 €
59	PSO004*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-42	51,0	421,48 €
60	PSO005*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-43	51,0	410,99 €
61	PSO006*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-44	47,9	395,80 €
62	PSO007*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-45	47,9	385,70 €
63	PSO008*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-46	50,4	396,88 €
64	PSO016*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-47	50,9	400,29 €
65	PSO017*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-48	48,1	376,29 €
66	PSO018*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-49	47,9	376,29 €
67	PSO019*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-50	50,5	398,10 €
68	PSO020*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-51	47,2	374,79 €
69	PSO021*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-52	62,5	449,02 €

70	PSO022*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-53	32,4	250,87 €
71	PSO023*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-54	50,9	399,25 €
72	PSO024*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-55	47,7	375,83 €
73	PSO025*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-56	47,7	375,83 €
74	PSO026*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-57	50,8	399,25 €
75	PSO034*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-58	51,0	400,29 €
76	PSO035*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-59	47,9	374,39 €
77	PSO036*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-60	47,9	377,21 €
78	PSO037*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-61	50,3	399,02 €
79	PSO038*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-62	47,3	373,81 €
80	PSO039*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-63	62,6	448,19 €
81	PSO040*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-64	32,4	249,98 €
82	PSO041*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-65	50,8	400,29 €
83	PSO042*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-66	47,7	375,83 €
84	PSO043*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-67	47,7	375,83 €
85	PSO044*	ŠARHOVA ULICA 93	MARIBOR	660-4798-68	50,6	398,67 €
86	ROD001*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-1	41,4	288,33 €
87	ROD002*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-2	51,9	355,87 €
88	ROD003*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-3	44,0	312,02 €
89	ROD004*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-4	43,8	302,35 €
90	ROD005*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-7	41,4	297,08 €
91	ROD006*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-8	51,9	369,43 €
92	ROD007*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-9	44,0	326,11 €
93	ROD008*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-10	43,8	314,54 €
94	ROD009*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-11	51,9	368,74 €
95	ROD010*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-12	41,7	286,69 €
96	ROD011*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-13	41,4	296,46 €
97	ROD012*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-14	51,9	367,49 €
98	ROD013*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-15	44,0	324,17 €
99	ROD014*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-16	43,8	323,31 €
100	ROD015*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-17	51,9	369,94 €
101	ROD016*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-18	41,7	297,66 €
102	ROD017*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-19	41,4	287,85 €
103	ROD018*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-20	51,9	369,89 €
104	ROD019*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-21	44,0	324,51 €
105	ROD020*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-22	43,8	324,51 €
106	ROD021*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-23	51,9	367,83 €
107	ROD022*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-24	41,7	293,31 €
108	ROD023*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-25	41,4	293,31 €
109	ROD024*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-26	51,9	368,52 €
110	ROD025*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-27	44,0	327,31 €

111	ROD026*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-28	43,8	327,31 €
112	ROD027*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-29	51,9	368,86 €
113	ROD028*	KOROŠKA CESTA 51A	RADLJE OB DRAVI	804-2153-30	41,7	296,57 €
114	SGH001*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-2	48,4	320,28 €
115	SGH002*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-3	36,8	263,42 €
116	SGH003*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-4	36,6	262,54 €
117	SGH004*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-5	37,1	260,56 €
118	SGH005*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-6	48,6	322,79 €
119	SGH006*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-7	31,9	225,37 €
120	SGH007*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-8	49,0	333,10 €
121	SGH008*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-9	52,0	347,96 €
122	SGH009*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-10	36,8	269,89 €
123	SGH010*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-11	36,4	269,83 €
124	SGH011*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-12	37,1	267,90 €
125	SGH012*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-13	52,4	350,86 €
126	SGH013*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-14	49,0	331,66 €
127	SGH014*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-15	48,8	333,10 €
128	SGH015*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-16	51,8	347,96 €
129	SGH016*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-17	36,6	269,89 €
130	SGH017*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-18	36,5	269,83 €
131	SGH018*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-19	37,2	267,90 €
132	SGH019*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-20	52,1	350,86 €
133	SGH020*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-21	48,7	331,66 €
134	SGH021*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-22	49,0	333,10 €
135	SGH022*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-23	52,1	347,96 €
136	SGH023*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-24	36,7	269,89 €
137	SGH024*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-25	36,7	269,83 €
138	SGH025*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-26	37,0	267,90 €
139	SGH026*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-27	52,4	350,86 €
140	SGH027*	CELJSKA CESTA 14	SLOVENJ GRADEC	850-2285-28	49,0	331,66 €

Stanovanjski sklad RS

mag. Črtomir Remec
predsednik uprave

Številka: 47833 - 115 / 2022
Datum: 26.3.2025